※A3で出力してください

入居申込書【個人名義契約用】

物件名		号室		入居希望日	西暦　年　月　日
所在地		ペット	有 ・ 無（種類：　／　匹）		
賃料	円 消費税（ 別途加算 ・ 無 ）	共益費	円 消費税（ 別途加算 ・ 無 ）	敷金	円（　ヵ月）
使用目的	住居 ・ その他（　）※住居以外の目的で使用の場合は必ずご記載ください				

駐車場契約	あり ・ なし　※「あり」の場合には、別紙駐車場申込書をご記入ください

申込者（契約者）					
(フリガナ)		性別	生年月日	西暦　年　月　日（　）歳	
氏名		男・女			
現住所	〒		自宅		
			携帯		
			メール		
転居理由	結婚（　月入籍予定） ・ 独立 ・ 就職/入学 ・ 転勤 ・ 転職 ・ 通勤時間 ・ 手狭 ・ 家賃 ・ 更新 ・ 他（　）				
(フリガナ)		勤務先住所	〒		
勤務先			TEL　－　－		
業種	金融 ・ 保険 ・ 不動産 ・ 建築/建設 ・ 製造 ・ IT関連 広告 ・ 卸売/小売 ・ 宿泊、飲食ｻｰﾋﾞｽ ・ 運送 公務員 ・ 教育 ・ 医療 ・ その他（　）	派遣先 出向先 等	〒 TEL　－　－		
雇用形態	正社員 ・ 正社員以外（契約社員／派遣社員） ・ 公務員 ・ 自営業 ・ パート/アルバイト ・ 学生 ・ その他（　）				
年収	万円	役職		所属部署（支店・営業所・部・課）	
入社年月	西暦　年　月	勤続年数	年　ヶ月	前勤務先（勤続年数が1年未満の場	

入居者（同居者）※本人含む	氏名（フリガナ）	続柄	生年月日	携帯	勤務先又は学校名	年収
	(フリガナ)		西暦　年　月　日（　歳）		TEL	万円
	(フリガナ)		西暦　年　月　日（　歳）		TEL	万円
	(フリガナ)		西暦　年　月　日（　歳）		TEL	万円
	(フリガナ)		西暦　年　月　日（　歳）		TEL	万円
	(フリガナ)		西暦　年　月　日（　歳）		TEL	万円

連帯保証人・緊急連絡先 ※どちらかに☑						
(フリガナ)		性別	続柄	生年月日	西暦　年　月　日（　）歳	
氏名		男・女				
現住所	〒			自宅		
				携帯		
(フリガナ)		所在地	〒			
勤務先			TEL　－　－			
年収	万円	役職		所属部署等		
資本金	万円	従業員数	人	設立	西暦　年　月	勤続年数　年
職種	正社員 ・ 正社員以外（口契約社員　口派遣社員） ・ 公務員 ・ 自営業 ・ パート/アルバイト ・ 年金受給 ・ その他（　）					
住居	自己所有 ・ 賃貸 ・ 公団･公営賃貸 ・ 社宅 ・ 官舎 ・ その他（　）			居住年数	年	

【注意事項】

■ 当社指定の保証会社にご加入いただきます。その際入居申込書の内容を保証会社に開示いたしますので予めご了承ください。
■ ご本人様確認の為、申込者並びに同居者の勤務先へ電話等にて確認させていただく場合がありますので予めご了承ください。
■ 連帯保証人様を立てられる場合は、原則三親等以内（両親・叔父・叔母・伯父・伯母・兄弟）で、且、安定した収入のある方でお願い致します。
■ 連帯保証人様・緊急連絡先として記載された方へ申込みの確認をしますので、行き違いの無いようお願い致します。
■ 緊急連絡先の方へ金銭の補償を求めることはございませんが、下記の際に緊急連絡先の方の判断で、対処せざるを得ない場合がございます。申込人はその事に異議申し立てをすることは出来ません。従って申込人の信頼できる人を登録して下さい。

【当社及び保証会社から緊急連絡先の方へ連絡をする場合とは】※いずれも入居後を示します
①緊急を要する場合で申込人（契約者）と連絡が取れない場合
⇒申込人（契約者）が何らかのトラブルに巻き込まれている可能性があると当社（賃貸人）及び保証会社が判断した場合で、病気、死亡、行方不明火事や盗難等がこれに該当する。
②申込人（契約者）と長期間連絡が取れない場合
⇒建物の排水管清掃等の事務連絡、賃貸借契約の更新、家賃の督促等何等かの理由で当社（賃貸人）又は保証会社が連絡をしているにも拘らず、一向に折り返しの無い場合など。

■ 借家賠償・個人賠償付きの家財保険にご加入いただきます。
■ 入居審査の際、お断わりする場合がございます。その理由、審査内容については一切お答えできません。

【誓約事項】

私申込人は下記事項を遵守、誓約する事をお約束いたします。
1.暴力団員等及び暴力団員等が指定したもの又は暴力団経営支配法人等ではありません。 又、それらの者を当該物件に入居させません。
2.上記に違背した場合は、契約を拒否されても、手付金等の返還がされなくても、一切異議がありません。
尚、契約後であっても、それらであると判明した場合は、直ちに本契約を解除されても、一切異議がありません。
3.本物件にて風俗営業（風俗営業及び性風俗関連特殊営業に該当する業種及びそれに類似する業種）その他良好な居住環境を阻害する用途として使用する事及び、性的広告も致しません。
4.本物件を不特定多数の宿泊及び滞在の用に供す事は致しません。（特に民泊禁止）
5.本入居申込書の記載内容に虚偽がある事が判明した場合には、契約締結後であっても直ちに契約を解除される事に異議はありません。

前記内容に相違なく、誓約事項・注意事項等承諾のうえ、申込みを致します。

西暦　年　月　日

申込人（自署）　印

【契約時必要書類】

契約者	■住民票 ■印鑑証明書 ■顔写真付身分証明書 ■健康保険証
入居者	■住民票 ■顔写真付身分証明書
連帯保証人	■住民票 ■印鑑証明書 ■身分証明書

※仲介業者様

会社名		担当者名		MAIL	
TEL		FAX		〈備考〉	