

長者町セントラルパーキングご契約のご案内

ご契約条件

- 敷金1ヵ月お預かりいたします
- 事前に入庫確認をお願いします
- 保証会社のご利用をお願いする場合がございます（その場合には敷金は頂きません）
- 1ヵ月ごとの自動更新契約となります
- 契約開始日から3ヵ月以内の短期解約の場合、短期解約違約金として1ヵ月分（消費税別途）頂戴します
- 車庫証明発行について→駐車料金の「1ヵ月分（消費税別途）」を頂戴します

これから車を購入するなどで「先に車庫証明が欲しい」というお問合せについて

- ①契約及び自動車施設使用契約書の締結（保証会社の利用時にはこの時に）を先に行ってください。
- ②契約締結日（車庫証明発行日）から駐車料金が発生します。
- ③先にご入金を頂きます
「敷金（1ヵ月分）」＋「当月の駐車料金（日割り）」＋「翌月の駐車料金（月中以降のご契約の場合）」＋「車庫証明発行手数料」
- ④後日車が届きましたら、当社スタッフ立会いのもと入庫確認を行って頂きます。この際に万一入らなかった場合はご契約終了となりますが、契約書に準じその日から1か月の確約告知が必要となります。（駐車料金が生じます）

お申込み～ご契約までの流れ

1	申込み	下記書類を契約担当者宛てにメールでお送りください。	▽申込書（ホームページからDL可） ▽免許証のコピー（表裏） ▽車検証のコピー
2	入庫確認のお願い	平日の9時～17時の間に現地で実際に入庫されるお車で入庫確認を行います。（当社スタッフ立会い）	▽入庫可→ご契約の流れに進みます ▽入庫不可→申し訳ありませんがご契約できません（但し、当社他駐車場設備でご案内可能な場合がございます。状況により異なりますので、当日お問合せ下さい。
3	ご入金	当社からご請求書を発行し、メールにて先にお送りいたします。	▽請求内容 「敷金（1ヵ月分）」＋「当月の駐車料金（日割り）」＋「翌月の駐車料金（月中以降

			のご契約の場合)』 ▽ご入金確認後ご契約書類を準備いたします
4	ご契約書類のお渡し	お渡し方法をご選択いただけます	▽書類のお渡し方法 ・郵送（レターパックでの送付となりますので2～4日程かかります） ・手渡し（当社事務所でのお渡しとなります） ▽当社にてご用意する書類 ①自動車駐車施設使用契約書 2部 ②敷金預り証 ③パーキングの使用方法（説明書）
5	ご契約締結	仲介業者様事務所にて締結をお願いいたします。	▽お客様へお渡し頂く書類 ①自動車駐車施設使用契約書 1部（お客様控え分） ②敷金預り証 ③パーキングの使用方法（説明書） ▽当社へご返却頂く書類 ①自動車駐車施設使用契約書 1部（当社控え分）
6	仲介手数料のお支払い	請求書の発行をお願いいたします。	▽当社締日にてお振込みさせていただきます。